

Referat fra ekstraordinær generalforsamling i A/B Holluf Have III, afholdt mandag, den 19. december 2022, kl. 16:00 i Aktivitetshuset, Hjulsets Kvarter 119, 5220 Odense SØ

Fremmødt 22 medlemmer af foreningens 29 medlemmer. Heraf 8 mødt via fuldmagt

Endvidere var følgende til stede :
Niels Pedersen, ingeniør, OBH-gruppen
John Lund, administrator

1. Valg af dirigent.

Formand Edith Kjengaard bød velkommen og foreslog John Lund som dirigent.

John Lund blev enstemmigt valgt som dirigent, og kunne herefter med samtlige medlemmers tilslutning bekræfte, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

2. Punkter vedr udskiftning af døre/vinduer.

Ulrik Pedersen redegjorde for forslag vedr. valg af hoveddøre og præsicerede at der ønskes afstemning om hvilke dørmødel der isættes, men at det skal være samme mødel for alle boliger.

Resultat af skriftlig afstemning (vedhæftet tegning for beskrivelse af 4 mødel til afstemning):

Afstemning om smalle ruder (mødel 1-2) eller brede ruder (mødel 3-4) i dør.
8 stemmer for smalle ruder (mødel 1-2)
14 stemmer for brede ruder (mødel 3-4)

Afstemning om dør med udseende som oprindelig dør (mødel 4) eller med glas i hele døren (mødel 3)
17 stemte for mødel 4
3 stemte for mødel 3
2 stemte blankt

Som følge af afstemningen monteres der en dør som mødel 4 i alle boliger.

Der var enighed om, at man individuelt kan vælge enten klart glas eller matteret glas.

Der vil blive omdelt tilmeldingssedler for valg af klart eller matteret glas i ny dør. Klart glas er standard. Hvis ikke man giver besked ved omdelt tilmeldingsseddel leveres døren med klart glas.

DOMHUSGAARDEN

EJENDOMSADMINISTRATION I/S

Albanigade 44 · 5000 ODENSE C · Tlf 6612 4344

Niels Pedersen, OBH Gruppen, gav en kort redegørelse for den videre proces ved skift af døre, tidsplan, udbedring af mangler og kontrol med det udførte arbejde.

Herefter debat omkring blandt andet informationsniveau i forbindelse med skift af døre/vinduer samt afklaring af diverse spørgsmål i forbindelse med udskiftningen af døre/vinduer.

Da ingen herefter ønskede ordet, hævedes generalforsamlingen ca kl. 17.15

Dirigent

John Lund

Tiltrådt af bestyrelsen :

Edith Kjengaard
(formand)

Elizabeth Chemnitz

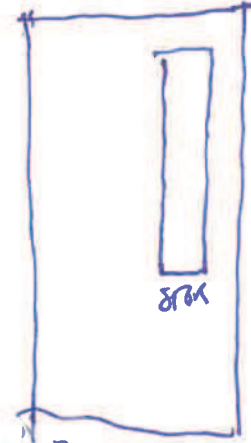
Henrik Petersen

This document has esignatur Agreement-ID: da5a44kjZpm248944362

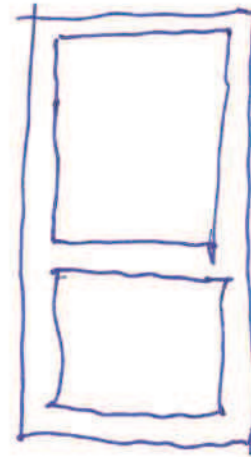
4 FÖRSKILLNINGS ÖPPE



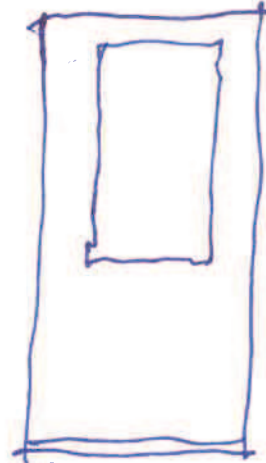
① - HONTORIN



②



③



④

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Edith Kjengaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Edith Elise Kjengaard

Bestyrelsesformand

ID: 1d4b52d1-e6ab-4739-a9ef-ae7d85caf8ae

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 13:19:07

Underskrevet med MitID



Elizabeth Chemnitz

Navnet returneret af dansk NemID var:

Elizabeth Chemnitz

Bestyrelsesmedlem

ID: 9208-2002-2-490814682943

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 14:37:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

Henrik Petersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Aagaard Petersen

Bestyrelsesmedlem

ID: 53075ee4-82d2-47e4-aadd-00b73b0d1ec9

Tidspunkt for underskrift: 21-12-2022 kl.: 11:33:45

Underskrevet med MitID



John Lund

Navnet returneret af dansk NemID var:

John Lund

Dirigent

ID: 1225097172475

Tidspunkt for underskrift: 21-12-2022 kl.: 13:55:48

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: da5a44kjZpm248944362