

**ANDELSBOLIGFORENINGEN  
HOLLUF HAVE III**

**BUDGET FOR 2024**

	<b>Realiseret 2023 (kr.)</b>	<b>Budget 2023 (kr.)</b>	<b>Budget 2024 (kr.)</b>
<b><u>Indtægter:</u></b>			
Fællesbidrag:			
1/1 - 31/12 23	612.741	612.738	
1/1 - 31/12 24 kr. 21.129 pr. bolig pr. år			612.738
Boligafgift (til dækning af terminsydelse kreditforeningslån):			
1/1 - 31/12 23	500.724	501.065	
1/1 - 30/4 24 kr. 0,1335 pr. indskud pr. år			167.022
1/5 - 31/12 24 kr. 0,1314 pr. indskud pr. år			328.675
Refusion fra naboer vedr. fællesvej mv.	6.459	6.024	6.024
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>1.119.924</u></b>	<b><u>1.119.827</u></b>	<b><u>1.114.459</u></b>
<b><u>Udgifter:</u></b>			
Driftsudgifter:			
Ejendomsskatter	-181.158	-181.200	-134.000
Bidrag til ejer-/grundejerforening	-63.800	-63.800	-63.800
Ejendomsforsikring	-31.224	-31.300	-39.800
Driftsudgifter i alt	<u>-276.182</u>	<u>-276.300</u>	<u>-237.600</u>
Renholdelse:			
Kloak-renholdelse	0	-3.500	-3.500
Renholdelse i alt	<u>0</u>	<u>-3.500</u>	<u>-3.500</u>
Vedligeholdelse:			
Maler	-2.169	-162.000	-162.000
Murer	-1.203	0	0
Tømrer	-1.358.677	0	0
VVS	-32.680	0	0
Elektriker	-1.664	0	0
Teknisk rådgivning	-46.159	0	0
Diverse	0	-100.000	-135.000
Vedligeholdelse i alt	<u>-1.442.552</u>	<u>-262.000</u>	<u>-297.000</u>
Administration & kontorhold:			
Telefon	-12.000	-12.800	-12.800
Kontorartikler	-49	0	0
Generalforsamlinger og møder	-698	-2.500	-2.500
Drift EDB	-683	0	0
Administrationshonorar	-55.050	-55.100	-55.400
Ejendomsmægler, valuarvurdering	-12.500	-12.500	-12.500
Gebyrer	-4.433	-3.000	-4.500
Øvrige administrationsomkostninger	0	-1.500	-1.500
Administration & kontorhold i alt	<u>-85.413</u>	<u>-87.400</u>	<u>-89.200</u>
Renter			
Renteudgifter, prioritetslån	-284.083	-285.000	-280.400
Renter i alt	<u>-284.083</u>	<u>-285.000</u>	<u>-280.400</u>
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>-2.088.230</u></b>	<b><u>-914.200</u></b>	<b><u>-907.700</u></b>
<b>Resultat for året</b>	<b><u>-968.306</u></b>	<b><u>205.627</u></b>	<b><u>206.759</u></b>
<b>Disponering:</b>			
Henlæggelse til vedligeholdelse	-144.000	-144.000	-144.000
Anvendt af opsparat vedligeholdelse	0	150.000	150.000
Afdrag på prioritetsgæld	-209.613	-209.600	-212.000
<b>Rest overføres til/fra overført resultat</b>	<b><u>-1.321.919</u></b>	<b><u>2.027</u></b>	<b><u>759</u></b>

Godkendt på ordinær generalforsamling

Dirigent