

**ANDELSBOLIGFORENINGEN
HOLLUF HAVE III**

BUDGET FOR 2019

	Realiseret 2018 (kr.)	Budget 2018 (kr.)	Budget 2019 (kr.)
Indtægter:			
Fællesbidrag:			
1/1 - 31/12 18	503.208	503.208	
1/1 - 30/4 19 kr. 17.352 pr. bolig pr. år			167.736
1/5 - 31/12 19 kr. 19.200 pr. bolig pr. år			371.200
Boligafgift (til dækning af terminsydelse kreditforeningslån):			
1/1 - 31/12 18	400.200	400.338	
1/1 - 31/12 19 kr. 0,1067 pr. indskud pr. år			400.338
Refusion fra naboer vedr. fællesvej mv.	6.024	6.024	6.024
Indtægter i alt	909.432	909.570	945.298
Udgifter:			
Driftsudgifter:			
Ejendomsskatter	-143.547	-112.500	-153.000
Bidrag til ejer-/grundejerforening	-55.100	-55.100	-55.100
Ejendomsforsikring	-32.628	-32.800	-32.800
Driftsudgifter i alt	-231.275	-200.400	-240.900
Renholdelse:			
Kloak-renholdelse	0	-3.500	-3.500
Renholdelse i alt	0	-3.500	-3.500
Vedligeholdelse:			
Maler	-1.798	0	
Tømrer	-4.810	0	
VVS	-37.122	0	-125.000
Gård- & haveanlæg	-3.100	0	
Teknisk rådgivning	-3.750	0	
Diverse	0	-100.000	-100.000
Vedligeholdelse i alt	-50.580	-100.000	-225.000
Administration & kontorhold:			
Telefon	-12.800	-9.600	-12.800
Kontorartikler	0	-1.000	0
Generalforsamlinger og møder	-1.351	-2.500	-2.500
Drift EDB	-253	0	0
Administrationshonorar	-47.850	-47.900	-48.300
Gebyrer	-858	0	-1.000
Øvrige administrationsomkostninger	0	-1.500	-1.500
Administration & kontorhold i alt	-63.112	-62.500	-66.100
Renter			
Renteudgifter, bank	-3.334	0	-4.000
Renteudgifter, prioritetslån	-221.697	-221.000	-217.000
Låneomkostninger	0	0	0
Renteindtægter, mellemregning administrator	0	0	0
Renter i alt	-225.031	-221.000	-221.000
Udgifter i alt	-569.998	-587.400	-756.500
Resultat for året	339.434	322.170	188.798
Disponering:			
Henlæggelse til vedligeholdelse	-144.000	-144.000	-144.000
Anvendt af opsøret vedligeholdelse	0	0	125.000
Afdrag på prioritetsgæld	-178.567	-179.000	-183.000
Rest overføres til/fra overført resultat	16.867	-830	-13.202

Godkendt på ordinær generalforsamling

Dirigent